

T.C.
GAZİOSMANPAŞA ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı

Sayı : 41780046-755.99
Konu : Teklife Davet

29.01.2017

Üniversitemizin aşağıda teknik şartnamede miktar, özellik, mahal yerleri belirtilen yangın ihbar sistemlerinin ekli Teknik şartnameye uygun olarak 2018 yılı 3 ayda bir periyodik bakım ve onarımı hizmet alımı işi 4734 Sayılı Kamu İhale Kanununun 22 inci maddesinin (d) fıkrası uyarınca DOĞRUDAN TEMİN USULÜ ile satın alınacaktır. İlgilendiğiniz takdirde K.D.V. hariç fiyat teklifi göndermenizi, teklifinizde teslimat süresinin de bildirilmesini rica ederim.

Namık GÖKARSLAN
Daire Başkanı

Satınalma tarih ve saati :02.02.2018/14:00
Teklif Başvuru Yeri : Taşlıçiftlik kampüsü Rektörlük Binası / TOKAT
Teslimat Yeri : Gaziosmanpaşa Üniversitesi Rektörlüğü Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı
Teklif Türü : İşin Tamamı

Sıra No	Malzemenin Adı ve özellikleri	Birimi	Miktarı	Fiyat	Tutar
1	4125 adet yangın ihbar dedektörü, 456 adet yangın ihbar butonu, 432 adet yangın ihbar sireni, 4 adet ışın tipi dedektör ve aşağıda sayı ve tipleri belirtilen yangın ihbar santrallerinin faal duruma getirilmesi ve 3 aylık periyodik bakımlarının yapılması işini kapsar.	Grup	1		

Yukarıda yazılı işin tamamını (rakamla).....TL.....Kr.,
(yazıyla).....TL.....Kr. yapmayı taahhüt ederim/z.

KDV Oranı :.....
Teslimat Süresi :.....

EK:4 SAYFA TEKNİK ŞARTNAME

Diğer Açıklamalar:

KAŞE İMZA

- 1) Teklif zarfları firma tarafından bizzat veya posta,kargo,faks yoluyla kapalı zarf içinde,zarfin yapıştırma yerlerinin firma tarafından imza ve kaşelenerek verilecektir.
- 2) Şartlı teklifler ve Türk Lirası haricinde verilen fiyatlar değerlendirmeye alınmayacaktır.
- 3) Teslimat süresi teklif mektuplarında mutlaka belirtilecektir.
- 4) İstekliler Mahal yerini teklif vermeden önce görerek ilgili teknik personellerden teknik bilgi ve imalat detayları alabilirler.
- 5)İsteklinin teklifle birlikte teknik şartnameyi kaşeleyip imzalaması ve teklif ekinde sunması gerekmektedir.
- 6)Talep edilen mal/hizmete ilişkin ödeme,Maliye Bakanlığının ödenekleri serbest bırakma oran ve ilkeleri doğrultusunda yapılacaktır.

Gaziosmanpaşa Üniversitesi Yapı İşleri ve Teknik Daire Başkanlığı /Taşlıçiftlik Kampüsü/ TOKAT
Telefon: 0 356 252 1496 Faks: 0 356 252 14 95 e-posta: yapisleri@gop.edu.tr. Elektronik ağı:
www.gop.edu.tr

**YANGIN ALGILAMA SİSTEMLERİNİN, ONARIMI VE PERİYODİK BAKIMI TEKNİK
ŞARTNAMESİ**

MADDE 1. KONU VE KAPSAM

**GAZİOSMANPAŞA ÜNİVERSİTESİ TAŞLIÇİFTLİK KAMPÜSÜ VE ALİ ŞEVKİ EREK
YERKELŞKESİNDE BULUNAN**

SIRA NO	YANGIN ALGILAMA SİSTEMİNİN BULUNDUĞU BİRİM ADI	DEDEKTÖR ADEDİ	BUTON ADEDİ	İŞİN TİPİ DEDEKTÖR ADEDİ	SİREN ADEDİ	YANGIN SANTRALİ ADEDİ VE TİPİ	TEKRARLAMA PANELİ TİPİ VE ADEDİ
1	EĞİTİM FAKÜLTESİ	294	32		32	1 ADET ANALOG ADRESLİ 2 ÇEVİRİMLİ (FİNDER MARKA)	
2	TIP FAKÜLTESİ	908	128		94	1 ADET ANALOG ADRESLİ 4 ÇEVİRİMLİ (MAVİLİ MARKA)	
3	MERKEZİ LABORATUAR	77	16		16	1 ADET ANALOG ADRESLİ 2 ÇEVİRİMLİ (FİNDER MARKA)	
4	MÜHENDİSLİK EK BİNA	549	35		30	1 ADET ANALOG ADRESLİ 4 ÇEVİRİMLİ (FİNDER MARKA)	
5	MÜHENDİSLİK DEKANLIK	126	19		15	1 ADET ANALOG ADRESLİ 6 ÇEVİRİMLİ (MAVİLİ MARKA)	
6	MÜHENDİSLİK EĞİTİM BİNASI	244	15		17	1 ADET KONVANSİYONEL (MAVİLİ MARKA)	
7	İLAHİYAT FAKÜLTESİ	810	30		58	2 ADET ANALOG ADRESLİ 4 ÇEVİRİMLİ (FİNDER MARKA)	1 ADET (FİNDER MARKA)
8	ORTAK DERSLİK BİNASI	286	18		18	1 ADET ANALOG ADRESLİ 4 ÇEVİRİMLİ (FİNDER MARKA)	
9	TOKAT MYO	197	28		28	1 ADET KONVANSİYONEL (MAVİLİ MARKA)	
10	İKTİSAT FAKÜLTESİ	229	32		32	1 ADET KONVANSİYONEL (MAVİLİ MARKA)	
11	DİŞ DERSLİK BİNASI	130	6		6	1 ADET ANALOG ADRESLİ 4 ÇEVİRİMLİ (FİNDER MARKA)	

12	KAPALI SPOR SALONU	24	20		9	1 ADET KONVANSİYONEL (ALFAMAX MARKA)	
13	AÇIK SPOR	54	6		6	1 ADET ANALOG ADRESLİ 1 ÇEVİRİMLİ (MAVİLİ MARKA)	
14	MÜZİK BİNASI	89	3		3	1 ADET KONVANSİYONEL (EUROFİRE)	
15	ŞEHİT ÖMER HALİSDEMİR KONFERANS SALONU	23	4	4	4	1 ADET KONVANSİYONEL (MAVİLİ) MS 64	
16	KÜTÜPHANE	85	5		5	1 ADET KONVANSİYONEL (MAVİLİ MARKA) STANDART DİJİTAL 64	
17	REKTÖRLÜK	0	7		7	1 ADET KONVANSİYONEL (MAVİLİ MARKA) STANDART DİJİTAL 64	
18	ZİRAAT FAKÜLTESİ	0	12		12	1 ADET BUTONLU TİP YANGIN PANELİ	
19	FEN EDEBİYAT FAKÜLTESİ	0	24		24	1 ADET BUTONLU TİP YANGIN PANELİ	
20	BESYO	0	6		6	1 ADET BUTONLU TİP YANGIN PANELİ	
21	YEMEKHANE	0	10		10	1 ADET KONVANSİYONEL (MAVİLİ MARKA)	
TOPLAM		4125	456	4	432		

4125 adet yangın ihbar dedektörü, 456 adet yangın ihbar butonu, 432 adet yangın ihbar sireni, 4 adet ışın tipi dedektör ve yukarıda sayı ve tipleri belirtilen yangın ihbar santrallerinin faal duruma getirilmesi ve 3 aylık periyodik bakımlarının yapılması işini kapsar.

TAMİR VE BAKIM SÜRESİ

Sözleşmenin imzalandığı tarihten başlamak kaydıyla bir ay içinde sistemlerin aktif hale getirilmesi şarttır. Getirilmediği takdirde sözleşme fes edilecektir. Sistemlerin bakımı da sistemler aktif hale getirildikten sonra başlayıp, 01/02/2019 tarihinde sona erecektir.

ARIZANIN GİDERİLMESİ VE PARÇA DEĞİŞİMİ

Firma idarenin onayı olmadan kapsam dışındaki malzemeyi alıp fatura edemez. İdare, firmanın belirlediği yedek parça ve malzemelerin teminini kendisi yapacaktır. Aşınan, bozulan kırılan, eskiyen ve arızalı olan parçaların değişmesi firma raporuna istinaden İdarenin onayı ile yapılacaktır. Yeni alınan parçalar idarenin belirleyeceği muayene kabul komisyonunca görüldükten sonra takılacaktır. Sökülen parçalar ise bir tutanak ile idareye teslim edilecektir. İdarenin parçaların alımında piyasa fiyat araştırması yapma hakkı saklı tutulacaktır.

GENEL HÜKÜMLER

- a) İlgili bina görevlisi yangın algılama sistemlerinde meydana gelen arızayı firmaya telefon, faks ya da mail ile haber verdikten sonra gündüz 2 saat gece 4 saat içinde bakım onarımı yapan firmanın teknik elemanları müdahale edecektir.
- b) Yangın algılama sistemlerinin bakım onarımını yapmak için gelen teknik personel bakım onarıma başlamadan önce ilgili binanın sorumlusuna bilgi vererek refakatçi personel eşliğinde bakım onarımı yapacaktır.
- c) Yangın algılama sistemlerinin bakım onarımı yapılırken gerekli işçi sağlığı ve güvenliği tedbirlerinin alınmasından firma personeli ve firmanın kendisi sorumludur.
- d) Bakım onarım firmasının teknik elemanı, firmasına ait iş kıyafeti ile gelip firmaya ait yaka kartı bakım onarım süresi boyunca takılı olacaktır.
- e) Periyodik bakım onarım hizmetlerinin yerine getirilmesinde ve sonrasında kullanılan her türlü alet, ayar cihazı, araç gereç, takım ve avadanlıkların temini ile buna ait her türlü aksam ve yerlerin temizlik, tertip ve düzenini sağlamak firmanın sorumluluğundadır.
- f) Bakım onarımla ilgili iş ve işlemler yerine getirildikten sonra bakım onarımında yapılanlar bakım onarım kontrol formuna kaydedilip imza altına alınacaktır. Bir sureti firmada, bir sureti ilgili bina sorumlusuna, bir sureti de İdareye teslim edilecektir.
- g) Firma ilgili bina tarafından görevlendirilen en az iki personele sistemin çalıştırılması ve acil durumlarda neler yapması gerektiği ile ilgili eğitim verecektir. Eğitimi verilen personellerden eğitim verildiğine dair imza alacak ve idareye tutanak halinde teslim edecektir.

BAKIM ONARIM FİRMASI TARAFINDAN YAPILACAK İŞLER

- a) Firma periyodik bakım sırasında yangın algılama dedektörlerini tek tek temizleyerek işlerliğini test edecektir.
- b) Yangın ihbar santrallerinin bakımları yapılarak işlerliği kontrol edilecektir.
- c) Kurulu yangın ihbar sistemlerinin bakım onarımı firma teknik personelleri tarafından üç ayda bir yapılacaktır.
- d) Yangın ihbar sistemindeki arızalar ve aksaklıklar, firma teknik personelleri tarafından giderilecektir.
- e) Yangın algılama sistemine bağlı bulunan dedektörlerin ve butonların hangi katta ve hangi numaralı odaya bağlı bulunduğu tespit edilerek bir liste halinde yangın ihbar santralin yanına asılacaktır.
- f) Yangın alarm sistemine bağlı bulunan butonlar sirenler tek tek kontrol edilerek işlerliği test edilecektir.

HUKUKİ VE BAKIM VE İŞLERİ DIŞINDA KONULAR

- a) Firma, cihaz ve sistemde yapılması gerekli işlerin yerine getirilmesi ile yükümlüdür ve yapmaması halinde ise bu müdahaleden doğacak maddi, manevi ve hukuki sorumluluk doğrudan firmaya ait olacaktır. Firma sözleşmeye imzaladıktan ve sistemi teslim alıp kontrolden geçirdikten sonra teknik raporunu hazırlayıp idareye teslim edecektir.
- b) Bakım onarım firması teknik elemanı, tespit edilmiş arızalar veya muhtemel arıza ve kusurların giderilmesi için, tespit ve kontrolleri yaparak firmanın bakım formuna yazıp sorumlu kişi imzaladıktan sonra idareye teslim edecektir. Bakım onarım firması teknik rapor konusunda yetkin bir teknik eleman nezaretinde bakım onarım raporunu hazırlayacaktır.
- c) Bakım onarım firması, arızası yerinde giderilemeyen cihazı, her türlü nakliye ve sigorta vs. taşıma giderleri firma tarafından karşılanmak üzere, idarenin onayı ve teslim tutanağı ile Üniversite dışında bakım onarım atölyesinde (servisine) çıkarabilecektir.

- d)** Sistemin bakım ve onarımından doğan aksamalarda bakım onarım firması, telefonla ulaşılamadığında iki kez yazılı olarak faks mesajı ile veya elektronik posta ile ikaz edilir. Yapılan ikazlara rağmen firma arızaya müdahale etmez ve gecikme 2 tam gün (48 saat) geçerse idare tek taraflı olarak sözleşmeyi feshetme yetkisine sahip olacaktır. Fesih durumunda firmanın yaptığı kesin teminat geri ödenmez, hazineye gelir kaydedilir. Ancak arızadan doğacak maddi zararlar da söz konusu firmadan tazmin edilecektir. Üniversiteye ait hizmetlerin aksamaması için arızaların giderilmesi gerekli yazışmalardan sonra yapılmamışsa, yangın algılama sistemleri başka bir bakım onarım firmasına bakım onarım yaptırılıp, bakım onarım bedeli (ücreti) sözleşmeli firmanın alacaklarından tahsil edilecektir. (hesaplarından düşülecektir.)
- e)** Sistemin çalışmasında yapılacak değişiklik işlerini, bakımcı firma teknik rapor düzenleyip, idare kabul ettiği takdirde yapabilecektir. Aksi takdirde bakımcı firma yaptığı işin bedelini alamayacaktır. Firma teknik elemanı tarafından sistemin çalışmasını kasıtlı olarak arıza verdiği takdirde bilirkişi teknik raporuna istinaden cihazın bedeli bakım onarım firmasından tazmin edilir. Bakım onarım işini firma, yürürlükte bulunan ilgili mevzuat ve yönetmeliklerine göre (Bilim ve Sanayi Bakanlığı TSE ve diğerleri) bakım onarım işlerini yapmak zorundadır. Aksi halde; bakım onarım işinden doğacak tüm maddi, manevi ve hukuki sorumluluktan sözleşmeli bakım onarım firması yükümlü olacaktır.
- f)** Bakım-onarım sözleşmesi çerçevesinde bakım ve onarımdan kaynaklanabilecek arızaların doğurduğu her türlü mali, hukuki ve cezai sonuçlardan sistemin bakımını ve onarımını yapan yüklenici firma sorumlu olacaktır.
- g)** Bakım onarım firması, yapacağı her türlü bakım onarım işinde emniyet tedbirlerini almakla yükümlüdür. Bakım ve onarımda çalışacak, firmanın teknik personelinin sağlığı ile iş yeri güvenliği ve bunlarla ilgili sorumluluklar hizmeti verecek bakım onarım firmasına ait olacaktır.
- h)** Bakım onarım işinde çalışacak firma, teknik elemanlarını Sosyal Güvenlik Kurumuna (SGK) kayıtlarını yaptırmak ve bunlarla ilgili her türlü iş ve işlemler yüklenici firmanın sorumluluğunda olacaktır.
- i)** Bakım onarım firması, işin ifası ve ikmali sırasında her türlü emniyet tedbirlerini almak, iş güvenliği ve işçi sağlığı güvenliği hususunda gerekli tedbirleri almakla yükümlüdür. Bir kaza, can kaybı veya herhangi bir sebepten dolayı tazminat yükümlülüğü şirkete ait olup kuruma iş ve sözleşme konularında hiçbir sorumluluk gelmeyecek ve firma hiçbir şekilde kuruma rücu etmeyecektir.
- j)** Bakım ve onarım firması, yangın algı sistemlerinin çalışması amacıyla yapmış olduğu her türlü hatalı ve eksik bakım onarım sonucunda meydana gelebilecek arıza ve kaza sebebiyle malzeme ve şahıslara gelebilecek zarar ve ziyandan sorumlu olacaktır.

Orhan YILDIZ
Elektrik Elektronik Mühendisi

Mehmet ÖMERBEYOĞLU
Elektrik Elektronik Mühendisi